

**ZÁPIS**

**z 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zlatá Olešnice, které se konalo dne 23. 10. 2017 od 18,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Zlatá Olešnice.**

Veřejné zasedání bylo zahájeno v 18,01 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Zlaté Olešnici starostou p. Jiřím Černým. Přítomno bylo všech 9 zastupitelů.

**Program:**

1. Zahájení.
2. Schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů.
3. 3. změna rozpočtu Obce Zlatá Olešnice k 31. 10. 2017
4. Rozbor hospodaření Obce Zlatá Olešnice k 30. 9. 2017
5. Žádost o odkoupení pozemku p.p.č. 999/2 v k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská.
6. Jmenování přísedících u Okresního soudu v Jablonci nad Nisou.
7. Smlouva o předkupním právu k nemovitosti.
8. Provozování obecních vodovodů.
9. Plán inventur a jmenování členů inventárních komisí.
10. Zpráva o projektech.
  - a. Hřiště u ZŠ a MŠ Zlatá Olešnice.
  - b. Opravy místních komunikací.
11. Různé:
  - a. Kultura.
  - b. Sport.
12. Diskuze.
13. Usnesení.
14. Závěr.

<b>Bod</b>	<b>Název bodu programu</b>	<b>Text</b>	<b>Hlasování</b>
1.	<b>Zahájení</b>	Jednání zastupitelstva obce uvedl starosta p. Jiří Černý podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění. Jednání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úředních deskách a na internetových stránkách obce. Přivítal zastupitele a přítomné hosty.  <i>Zastupitelstvo obce je většinou hlasů usnášeníschopné.</i>	9 pro 0 proti 0 se zdržel
2.	<b>Schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů.</b>	Všichni členové zastupitelstva program předem obdrželi emailem a byl řádně vyvěšen na úředních deskách. <i>Hlasování o souhlasu s programem zasedání. Program jednání byl schválen.</i>  Návrh na zapisovatele: Mgr. Jana Ducháčková, Hana Vedralová. Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Petr Josífek, Bc. Hana Havlíčková. Návrh na sčítatele: Jaroslav Martinec. <i>Hlasování o navržených zapisovatelích, ověřovatelích zápisu a sčítateli. Zapisovatelem byla určena Mgr. Jana Ducháčková, Hana Vedralová. Ověřovatelem Ing. Petr Josífek a Bc. Hana Havlíčková. Sčítatelem Jaroslav Martinec.</i>	9 pro 0 proti 0 se zdržel  9 pro 0 proti 0 se zdržel
3.	<b>3. změna rozpočtu Obce Zlatá Olešnice k 31. 10. 2017</b>	Navýšení celkem o 556 056,78 Kč. Část příjmová 11 152 399,16 Kč Část výdajová 11 152 399,16 Kč  <i>Hlasování o souhlasu se 3. změnou rozpočtu Obce Zlatá Olešnice k 31. 10. 2017. 3. změna rozpočtu Obce Zlatá Olešnice k 31. 10. 2017 byla schválena.</i>	9 pro 0 proti 0 se zdržel

4.	<b>Rozbor hospodaření Obce Zlatá Olešnice k 30. 9. 2017</b>	<p>Rozbor hospodaření Obce Zlatá Olešnice k 30. 9. 2017.  Část výdajová 7 330 898,92 Kč.  Část příjmová 9 202 322,58 Kč.  Zůstatek na BÚ k 31. 12. 2016 byl 3 951 800,57 Kč.  Část příjmová celkem 13 154 123,15 Kč.  Zůstatek na BÚ k 30. 9. 2017 byl 5 788 014,59 Kč.  Zůstatek na sociálním fondu k 30. 9. 2017 byl 35 209,64 Kč.  Celkem zůstatek 5 823 224,23 Kč.  Finanční výbor doporučil ke schválení.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s rozbořem hospodaření obce Zlatá Olešnice k 30. 9. 2017.  Rozbor hospodaření obce Zlatá Olešnice k 30. 9. 2017 byl schválen.</i></p>	<p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p>
5.	<b>Žádost o odkoupení pozemku p.p.č. 999/2 v k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská.</b>	<p>Občan PM podal žádost o odkoupení pozemku 999/2 Zlatá Olešnice Navarovská o výměře 496 m<sup>2</sup>.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s vydáním záměru na prodej p.p.č. 999/2 v k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská.  Vydání záměru na prodej p.p.č. 999/2 v k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská byl schválen.</i></p>	<p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p>
6.	<b>Jmenování přisedících u Okresního soudu v Jablonci nad Nisou.</b>	<p>Funkci přisedícího Okresního soudu v Jablonci nad Nisou vykonávají paní Jana Šalšová st. a paní Bc. Hana Havlíčková st. Dne 9.12.2017 jim končí čtyřleté funkční období.  Jmenované sdělily starostovi, že souhlasí se svojí nominací na další funkční období. Starosta v závislosti na diskuzi s Okresním soudem usoudil, že vykonávají svou práci dobře a nominoval paní Janu Šalšovou st. a paní Bc. Hanu Havlíčkovou st. pro další 4leté funkční období.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu se jmenováním paní Jany Šalšové st. a paní Bc. Hany Havlíčkové st. do funkce přisedících u Okresního soudu v Jablonci nad Nisou.  Jmenování paní Jany Šalšové st. a paní Bc. Hany Havlíčkové st. do funkce přisedících u Okresního soudu v Jablonci nad Nisou bylo schváleno.</i></p>	<p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p>
7.	<b>Smlouva o předkupním právu k nemovitosti.</b>	<p>Vlastník stavby p.č.st. 179, stavebního objektu č.p. 243 v obci Zlatá Olešnice tuto pronajal občanu JM. Tento bude na stavbě vykonávat rekonstrukční práce na svoje náklady v zájmu budoucího odkoupení nemovitosti. Proto je potřeba s nájemcem uzavřít smlouvu o předkupním právu k nemovitosti.</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s uzavřením smlouvy o předkupním právu na stavbu č.p. 243, na p.č.st. 179 v k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská ve prospěch občana JM.  Uzavření smlouvy o předkupním právu na stavbu č.p. 243, na p.č.st. 179 v k.ú. Zlatá Olešnice Navarovská ve prospěch občana JM bylo schváleno.</i></p>	<p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p>
8.	<b>Provozování obecních vodovodů.</b>	<p>V září byla na obci kontrola Ministerstva zemědělství na provozování obecních vodovodů. Zaměřena byla na plnění povinností vlastníka a provozovatele vodovodu pro veřejnou potřebu ve smyslu přísl. ustanovení ZVK. Předmětem kontroly bylo zejména:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Povolení k provozování podle § 6 ZVK,</li> <li>2. Smlouva s odborným zástupce dle § 6 odst. 11 ZVK,</li> <li>3. Účetní doklady (faktury za vodné v r. 2016) ve smyslu § 29 odst. 5 písm. b) ZVK,</li> <li>4. Kalkulace cen pro vodné pro kalendářní rok 2016 a 2017,</li> <li>5. Porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a dosažené skutečnosti za kalendářní rok 2016 dle § 36 odst. 5 ZVK,</li> <li>6. Doklad o zveřejnění porovnání za rok 2016 dle § 36 odst. 8</li> </ol>	

		<p>písm. b) ZVK,  7. Dodržování ustanovení § 8 odst. 5 ZVK, ve smyslu úhrady nákladů za materiál na odbočení vodovodních přípojek a uzávěr vodovodní přípojky (daňové doklady – faktury od 1.4.2014),  8. Reklamační řád podle § 36 odst. 3 písm. G) ZVK,  9. Vzorová smlouva o dodávce vody uzavřená podle § 8 odst. 6 ZVK s fyzickou osobou,  10. Vzorová smlouva o dodávce vody uzavřená podle § 8 odst. 6 ZVK s právnickou osobou, popř. s fyzickou osobou podnikající,  11. Plán financování obnovy podle § 8 odst. 11 ZVK, ZVK (vč. aktualizací), vztahující se k objektu,  12. Vytváření rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací a doložení dokladů o jejich použití pro tyto účely dle § 8 odst. 1 ZVK (doklady k realizaci plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací v jednotlivých letech po jeho zpracování jsou tvořeny porovnáními podle § 36 odst. 5 ZVK a seznamy realizovaných akcí obnovy vč. vynaložených nákladů, popř. doklady k vytváření rezervy finančních prostředků).</p> <p><i>Hlasování o souhlasu s uzavřením nových smluv o dodávce vody. Uzavření nových smluv o dodávce vody bylo schváleno.</i></p> <p><i>Hlasování o výměně všech vodoměrů v domácnostech připojených k obecnímu vodovodu. Výměna všech vodoměrů v domácnostech připojených k obecnímu vodovodu byla schválena.</i></p> <p><i>Hlasování o navýšení ceny vodného o 5 Kč za m<sup>3</sup> na rok 2018 (návrh na cenu vodného v roce 2018 22 Kč za m<sup>3</sup>). Navýšení ceny vodného o 5 Kč za m<sup>3</sup> na rok 2018 (návrh na cenu vodného v roce 2018 22 Kč za m<sup>3</sup>) bylo schváleno.</i></p>	<p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p> <p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p> <p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p>
9.	<p><b>Plán inventur a jmenování členů inventurních komisí.</b></p>	<p>Inventury hmotného majetku a zásob dle příloh č. 1 a 2 Plánu inventur budou zahájeny 1.12.2017. Činnost inventarizačních komisí bude ukončena 19.12.2017. Inventarizační zpráva bude zpracována do 31.1.2017.</p> <p>Členové inventarizačních komisí včetně předsedů se zúčastní proškolení k provádění inventarizace ve středu 29.11.2017 od 16,00 hod. na OÚ.</p> <p><i>Hlasování o plánu inventur. Plán inventur byl schválen.</i></p> <p>K zajištění inventarizace se zřizuje ústřední inventarizační komise a čtyři inventarizační komise.  Ústřední inventarizační komise: předseda Jiří Černý, členové Ing. Petr Josífek, Mgr. Jana Ducháčková.  Inventarizační komise č.1 Stanový, hasičárna, RD A.Staška: předseda Bc. Hana Havlíčková, členové Jiří Průšek, Jindřich Josífek.  Inventarizační komise č.2 hasičárna Lhotka, KD Lhotka: předseda Michaela Jakouběová, členové Mgr. Jana Ducháčková, Zdeněk Šourek st.  Inventarizační komise č.3 OÚ Zlatá Olešnice: předseda Hana Vedralová, členové Bc. Šárka Soukupová, Ing. Petr Josífek.  Inventarizační komise č. 4 Hasičárna Zl.Olešnice,sklady OÚ: předseda Zdeněk Šír, členové Jaroslav Martinec, Milan Šálek, Jiří Špidlen.  Náhradník Milena Řehořková.</p> <p><i>Hlasování o zřízení ústřední inventarizační komise a inventarizačních komisí č. 1 až 4. Zřízení ústřední inventarizační komise a inventarizačních komisí č. 1 až 4 bylo schváleno.</i></p>	<p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p> <p>9 pro  0 proti  0 se zdržel</p>

10.	Zpráva o projektech.	<p><u>Hřiště u ZŠ a MŽ Zlatá Olešnice</u> Proběhly poslední terénní úpravy, zatravnilo se. Dojde k vyúčtování a zaplacení.</p> <p><u>Oprava místních komunikací</u> Obec uspěla se žádostí o dotaci na KÚ LK na opravu částí dvou místních komunikací na p.p.č.1586/1 k. ú. Zlatá Olešnice Semilská a na p.p.č. 1594 k. ú. Zlatá Olešnice Semilská. Byly obeslány tři firmy (Technické služby Jbc, SIZ a Strabag) k účasti ve výběrovém řízení. Cílem je opravit do konce roku, termín realizace se bude odvíjet od vytiženosti vybrané firmy a povětrnostních podmínkách. V půlce listopadu dojde k jejich rekonstrukci, bude provádět firma Strabag.</p>	
11.	Různé	<p>Hudba na hřbitově u příležitosti Památky zesnulých 29.10.2017 od 14,30 hod.</p> <p>Vítání občánků 16.11.2017.</p> <p>Hasičká valná hromada 25.11.2017.</p> <p>Vánoční zpívání u betléma druhý adventní víkend tj. 9.12.2017.</p> <p>Návrhy k rozpočtu obce na rok 2018 připravit na příští zasedání zastupitelstva.</p> <p>Zrušení usnesení č. 9 ze dne 6.2.2017. <i>Hlasování o zrušení usnesení č. 9 ze dne 6.2.2017. Zrušení usnesení č. 9 ze dne 6.2.2017 bylo schváleno.</i></p> <p>Nové usnesení o odměnách <i>Hlasování o novém usnesení, že zastupitelstvo obce schvaluje navýšení obměn o 4 %. Pro zastupitele a místostarostku od 1.3.2017 z důvodu špatné komunikace mezi vedením obce a účetní. Usnesení, že zastupitelstvo obce schvaluje navýšení obměn o 4 %. Pro zastupitele a místostarostku od 1.3.2017 z důvodu špatné komunikace mezi vedením obce a účetní, bylo schváleno.</i></p>	<p>9 pro 0 proti 0 se zdržel</p> <p>9 pro 0 proti 0 se zdržel</p>
12.	Diskuze	<p><u>Smuteční síň</u> V lednu 2018 vejde v platnost nový stavební zákon, tak v souvislosti s tím zjistit možnosti změny využití pozemku parkoviště pro případnou výstavbu.</p> <p>Probíhá prořez stromů z Vrší ke mlýnu. Opravila se silnice z Vrší ke mlýnu.</p>	

