



OBEC ZLATÁ OLEŠNICE

468 47, Zlatá Olešnice 172
Tel. 483 769 190, e-mail: ou@zlata-olesnice.cz

Ve Zlaté Olešnici dne: 06.05.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ

ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLATÁ OLEŠNICE A DORUČENÍ ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLATÁ OLEŠNICE PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLATÁ OLEŠNICE

Obec Zlatá Olešnice v souladu s § 25 odst. 2, § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **oznamuje**, že Zastupitelstvo obce Zlatá Olešnice jako příslušný správní orgán ve smyslu § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 55 odst. 6 a § 55b odst. 7 stavebního zákona, postupem podle § 54 odst. 1 a 2 a § 55 odst. 7 stavebního zákona za použití § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

Změnu č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice formou opatření obecné povahy

Ó vydání Změny č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice rozhodlo zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání dne 15.02.2021, usnesením č. 5/2021.

Obsah samotné Změny č. 1 Územního plánu Zlatá Olešnice vychází z kapitoly e) Zprávy o uplatňování ÚP Zlatá Olešnice za období 12/2014-11/2018, která byla schválena Zastupitelstvem obce Zlatá Olešnice dne 18.02.2019 (usnesením č. 5/2019) t.j. stávající urbanistická koncepce navržená v ÚP Zlatá Olešnice byla doplněna a upravena pouze dílčími změnami a to zejména ve vztahu k novelizaci stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek a upřesnění uplatňování podmínek prostorového uspořádání v rámci plochy B1 a B2. Změnou č. 1 ÚP Zlatá Olešnice byla provedena i aktualizace zastavěného území podle skutečného stavu v území a využívání ploch s rozdílným způsobem využití.

Změna č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice obsahuje:

- Textovou část Změny č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice, která je nedílnou součástí opatření obecné povahy,
- Grafickou část Změny č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice, která je nedílnou součástí opatření obecné povahy - grafickou část tvoří Výkres základního členění území v měřítku 1:5000, Hlavní výkres v měřítku 1:5000, Výkres koncepce veřejné infrastruktury v měřítku 1:5000 a Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací v měřítku 1:5000.
- Textovou část odůvodnění Změny č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice, která je nedílnou součástí opatření obecné povahy,

- Grafickou část odůvodnění Změny č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice, která je nedílnou součástí opatření obecné povahy - grafickou část odůvodnění územního plánu tvoří Koordinační výkres v měřítku 1:5000.

Vzhledem k velkému rozsahu, kdy není možné zveřejnit na úřední desce Změnu č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice a Úplné znění Územního plánu Zlatá Olešnice po vydání Změny č.1 Územního plánu, je v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu, tato změna územního plánu, jako opatření obecné povahy zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na internetových stránkách Města Tanvald:

(<http://www.tanvald.cz/mestskyurad/uzemniplanyobciorptanvald/>) a na internetových stránkách obce Zlatá Olešnice: (<https://www.zlata-olesnice.cz/17693/uzemni-plan/>)

Do Změny č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice a Úplného znění Územního plánu Zlatá Olešnice po vydání Změny č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice vydané formou opatření obecné povahy je možno nahlédnout i v listinné podobě a to na:

- MěÚ Tanvald, odboru stavební úřad a životní prostředí (kancelář č. 11)
- Obecním úřadě ve Zlaté Olešnici

Poučení

V souladu s § 173 odst. 1 správního řádu nabývá Opatření obecné povahy pro vydání Změny č. 1 Územního plánu Zlatá Olešnice účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Do Opatření obecné povahy, jeho odůvodnění a dokladové dokumentace, může každý dle § 173 odst. 1 správního řádu nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti Změně č.1 Územního plánu Zlatá Olešnice vydaného formou opatření obecné povahy nelze dle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Změna č. 1 Územního plánu Zlatá Olešnice a Úplné znění Územního plánu Zlatá Olešnice po vydání změny č. 1, oboje opatřeny záznamem o účinnosti, budou dále poskytnuty stavebnímu úřadu MěÚ Velké Hamry, Úřadu územního plánování MěÚ Tanvald a Krajskému úřadu Libereckého kraje.



Zdeněk Šír
místostarosta obce



Jiří Černý
starosta obce

Tato veřejná vyhláška byla vyvěšena 15 dní na úřední desce Obecního úřadu Zlatá Olešnice a MěÚ Tanvald a zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 06. 05. 2021

Sejmuto dne:

Vyvěšení a sejmnutí zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl: