



TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba: Psychiatrická léčebna Bílá Voda,
CHLAZENÝ SKLAD ZDRAVOTNICKÉHO ODPADU

Stupeň dokumentace: PROJEKT

Objednatel: PL Bílá Voda

Projektant: DIK, dodavatelsko inženýrská kancelář spol. s r. o.
nám.Svobody 879
79001 Jeseník

Čís.zakázky: 1328

Datum: 10/2013

Obsah

1.	Popis stávajícího stavu	3
2.	Navrhované úpravy	3
3.	Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	3

1. Popis stávajícího stavu.

Skład je umístěn v bývalém hospodářském objektu PL Bílá Voda. Je vytvořen jednostraně provedenými SDK stěnami bez tepelné izolace společně se skladem zeleniny, propojeným se sklepem objektu. Rovněž zastropení je tvořeno nezateplenými SDK, v části skladu zeleniny již zborcenými.

V letních měsících dochází k přehřívání prostoru skladu zdravotnického odpadu, kde je maximální přípustná teplota +8°C. Současně dochází k proudění chladného, vlhkého vzduchu ze sklepních prostor do místnosti skladu zeleniny a tím s velkou pravděpodobností k rošení SDK a jejich poškození.

2. Navrhované úpravy

Předmětem úprav je demontáž SDK příčky mezi oběma sklady, vyzdění cihelné příčky ve tvaru „L“ jako podpůrné konstrukce pro nosný rošt izolačních PUR panelů, osazení chladicí jednotky pro sklad zdravotnického odpadu, doplnění tepelné izolace, parozábrany do stěn a podhledů skladu zeleniny.

3. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

800- 1 Zemní práce

Nejsou předmětem řešení

800- 2 Zvláštní zakládání objektů

Není předmětem řešení.

800- 3 Lešení-dočasné jeřábové dráhy

V rámci stavebních prací bude podle potřeb a postupu stavebních prací budováno lešení. V interiéru je uvažováno s lehkými lešeními např. HAKI nebo lokálně s kozovým lešením.

800- 6 Demolice objektů

Týká se rozebrání SDK. Před započítím prací se musí odpojit a zajistit elektroinstalace v objektu.

Stavební odpad bude vybraným zhotovitelem likvidován dle zákona o odpadech č.185/2001Sb. a vyhl.č.381/2001Sb., 503/2004 Sb., 168/2007Sb.

801-1 Běžné stavební práce

27 základy

Není předmětem projektu

33 sloupy a pilíře

Nevyskytují se

34 stěny a příčky

navržená příčka je z cihel plných pálených, tl.140mm na maltu MVC 5.

41 stropy

Stropy jsou tvořeny konstrukcí pultové střechy, resp.dřevěnými krokviemi. Zastropení chlezeného skladu je pak PUR panely uloženými na stěnách rovněž z PUR panelů.

44 zastřešení

zůstává původní – není předmětem řešení

61 úpravy povrchů vnitřní

Jedná se o provedení vnitřních vápenocementových omítek nové příčky a vysrávky omítek u průrazů a nově osazovaných výplní.

62 úpravy povrchů vnější

Oprava omítky po provedení odvodu kondenzátu a potrubí chladicího media.

63 podlahy a podlahové konstrukce

Podlahové konstrukce zůstávají původní beze změn, podlaha chlazeného skladu bude opatřena ochranným nátěrem.

93 dokončující konstrukce a práce

V rámci dokončovacích prací bude proveden úklid celého objektu a montáž nábytku, který je součástí základního vybavení.

99 přesun hmot

Bude kalkulován v souladu s technologickými postupy výstavby na stavbě.

801-2 Stavební práce z prefabrikovaných dílců

Stěny a zastropení chlazeného skladu jsou navrženy z PUR panelů Kingspan. Kouty a lemy budou opatřeny plast.profilý- viz výkresová část.

801-3 Bourání a podchycování konstrukcí

96 bourání a demontáž konstrukcí

Jedná se o drobné průrazy stávajícími stěnami, a vybourání stávajících ocel.zárubní pro osazení nových vstupních dveří.

97 vybourání otvorů a ostatní práce

Nevyskytují se.

800-711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

Do stropů a stěn bude doplněna parozábrana z vnitřní strany skladu zeleniny.

800-713 Izolace tepelné

Doplnění izolace z minerálních vláken do stěn a stropů – např.ISOVER tl.80mm u konstrukcí skladu zeleniny

800-721 Zdravotně technické instalace budov

Jedná se provedení odvodu kondenzátu z chlazeného skladu ,od výparníku do stávajícího dešťového svodu.

800-731 Ústřední vytápění

Objekt není vytápěn.

800-741 Elektromontážní práce

Představují úpravu světelných rozvodů (přemístění svítidla a vypínače) v chlazeném skladu po montáži PUR panelů, zajištění stávajícího vedení, demontáž a zpětnou montáž svítidla ve skladu zeleniny.

Součástí dodávky a montáže chladícího zařízení je pak i napojení na elek.rozvodny.

800-762 Konstrukce tesařské

Nejsou předmětem úprav

800-763 Montované konstr. (dřevostavby,sádrokartony)

Jedná se o doplnění ponechaných SDK stěn o parozábranu , tepelnou izolaci a vlastní desky tl.12,5mm.

0-764 Konstrukce klempířské

Představují úpravu stávajícího svodu-napojení odvodu kondenzátu.

800-766 Konstrukce truhlářské-montáž

V rámci truhlářských konstrukcí budou nově osazeny vstupní plastové dveře včetně rámu (do chlazeného skladu).

800-767 Konstrukce zámečnické-montáž

Jedná se o provedení roštu pro ukotvení PUR panelů. Jedná se profily JAKL 40x20x2mm, kotvené hmoždinami do příčky a obvodových stěn.

Všechny zámečnické prvky budou opatřeny ochranou proti korozi ať už nátěry, šopováním nebo žárovým pozinkováním.

800-771 Podlahy z dlaždic

Nejsou.

800-781 Obklady keramické

Nejsou.

800-783 Nátěry

Dřevěné prvky budou napuštěny prostředky proti hnilobě a dřevokaznému hmyzu. /např.Bochemit/.

800-784 Malby-tapety

Po provedených nových omítkách a zatmelení s následným vybroušením sádkartonových ploch budou provedeny malby stěn a stropů. Barevnost bude upřesněna investorem.

42-M Montáž stroj.zař. prům.potrav. a chladírenského

Představuje dodávku kompletu sestávajícího z výparníku, chladicí jednotky (nízkohlučná technologie) včetně vnějšího krytu, chladiva, izol.rozvodů, elektro propojení, revize.Provozní teplota místnosti 5-8°C.

V Jeseníku 10/2013

Vypracoval: Ing Jiří Švub