

Městský úřad Česká Lípa
stavební úřad
náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:
Ze dne: 30.05.2019
Spisová značka: MUCL/10766/2019/SÚ/JP
Č. j. dokumentu: MUCL/97357/2019
Vyřizuje: Jana Procházková
Telefon: 487 881 210
Počet stran dokumentu: 7
Počet příloh: 0
Datum: 09.09.2019

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30. května 2019 podala

společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje Bc. Josef Šišovský, IČO 87724847, Tolstého 871/1, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

přípojka NN pro OM "CL-Blíževedly, Skalka, p.č. 605-kNN, SS100 IV-12-4017613" na pozemku parc. č. 605 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly.

Druh a účel umístěvané stavby:

- přípojka NN pro OM "CL-Blíževedly, Skalka, p.č. 605-kNN, SS100 IV-12-4017613"

Umístění stavby na pozemku:

- přípojka NN pro OM bude včetně nové pojistkové skříně SS100/NKE1P-C (P3) umístěna na části pozemku p.č. 605 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly v nejkratší vzdálenosti cca 1,1m od společné hranice s pozemkem p.č. 192/4 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly.

Určení prostorového řešení stavby:

- stávající kabel NN typu AYKY 3x240+120mm² vyvedený mezi trafostanicí LC-0139(QSF4) a rozpojovací skříní R1(FU1) bude v zeleném pásu na části pozemku p.č. 605

v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly v blízkosti společné hranice s pozemkem p.č. 192/4 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly vytýčen a v potřebné délce cca 3m ručně odkopán a přerušen. Volný konec kabelu vyvedený z trafostanice LC-0139 bude smyčkově zapojen do nové pojistkové skříně SS100/NKE1P-C (P3) osazené na části pozemku p.č. 605 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly cca 1,5m od hranice se sousedním pozemkem p.č. 192/4 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly. Na druhý volný konec kabelu NN bude rovněž naspojován kabel stejného průřezu, který bude smyčkově zapojen do pojistkové skříně SS100/NKE1P-C (P3).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- část pozemku p.č. 605 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. **Stavební záměr** přípojka NN pro OM "CL-Blíževedly, Skalka, p.č. 605-kNN, SS100 IV-12-4017613" na pozemku parc. č. 605 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly bude umístěn tak, jak je zakresleno v situaci v měřítku 1 : 250 zpracované v březnu 2019 autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb Bc. Josefem Šišovským (ČKAIT – 0402238) a která byla žadatelem předložena jako podklad pro vydání tohoto rozhodnutí a je archivována na stavebním úřadě. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavební záměr bude proveden podle dokumentace ověřené v územním řízení, kterou v březnu 2019 zpracoval autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb Bc. Josef Šišovský (ČKAIT – 0402238). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
3. Zařízení staveniště bude mobilní. Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod. působit na okolí nad přípustnou míru.
4. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní nebo nadzemní vedení inženýrských sítí, budou dodržena a respektována ochranná pásma těchto sítí, aby nedošlo k jejich poškození.
5. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Před zahájením zemních prací musí být ověřeny na staveništi inženýrské sítě v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi a zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Rovněž musí být ověřeny přípojky na inženýrské sítě, se kterými trasa bude v souběhu nebo křížení.
6. Na místě stavby bude veden řádný stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona.
7. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
8. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřeny na staveništi inženýrské sítě. Před odevzdáním staveniště investor písemně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Při provádění stavby budou respektována ochranná a bezpečnostní pásma stávajících sítí technické infrastruktury

v území stavby, práce v ochranných a bezpečnostních pásmech budou prováděny vždy jen po dohodě s vlastníky, event. správci technické infrastruktury, za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy (např. zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů /energetický zákon/ ve znění pozdějších předpisů).

9. Stavba bude prováděna dodavatelsky (stavebním podnikatelem). Jméno, sídlo, oprávnění k předmětné činnosti a osobu stavbyvedoucího oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
10. Výkopové práce budou vedeny tak, aby byla zajištěna minimální prašnost. V případě potřeby budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné prašnosti zabrání. Výkopy budou prováděny takovým způsobem, aby nedocházelo k narušení vlastnických nebo jiných práv vlastníků dotčených pozemků a staveb na nich a rovněž sousedních pozemků a staveb na nich.
11. Odpad, který vznikne při stavbě, musí být zneškodňován v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
12. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí ze dne 18.04.2019 zn. MUCL/5714/2019/OŽP/DP.
13. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Správy Chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj ze dne 01.04.2018 č.j. 00595/KK/19.
14. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti České telekomunikační infrastruktury, a.s. ze dne 28.01.2019 č.j. 526077/19.
15. Budou dodrženy podmínky sdělení společnosti ČEZ Distribuční služby, a.s. ze dne 28.01.2019 zn. 0101050124 a vyjádření a souhlas s činností v ochranném pásmu ze dne 09.05.2019 zn. 1103938962.
16. Budou dodrženy podmínky sdělení společnosti ČEPS a.s. ze dne 06.02.2019 zn. 044/14720/6.2.2019/Le a souhlasu s činností v ochranném pásmu přenosové soustavy ze dne 10.06.2019 zn. 248/14720/10.6.2019/Le
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 07.02.2019 zn. SCVKZAD36117 a ze dne 15.04.2019 zn. O1690028547/OTPČL/Kr.
18. Dle § 103 odst.1 písm. e) bodu 10. stavebního zákona „vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení stavbě plnicích doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní“ nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.
19. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje Bc. Josef Šišovský, IČO 87724847, Tolstého 871/1, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

Odůvodnění:

Dne 30. května 2019 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje Bc. Josef Šišovský, IČO 87724847, Tolstého 871/1, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby: přípojka NN pro OM "CL-Blíževedly, Skalka, p.č. 605-kNN, SS100 IV-12-4017613" na pozemku parc. č. 605 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že doložené podklady

k žádosti neobsahovaly dostatečný podklad pro řádné posouzení stavby, bylo řízení dne 04. června 2019 přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění podkladů žádosti. Žádost byla řádně doplněna dne 02. srpna 2019.

K žádosti a v průběhu řízení stavební úřad obdržel zejména:

- dokumentaci, kterou zpracoval autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb Bc. Josef Šišovský (ČKAIT – 0402238)
- plnou moc
- výpis z katastru nemovitostí
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 07.02.2019 zn. SCVKZAD36117 a ze dne 15.04.2019 zn. O19690028547/OTPČL/Kr
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 28.01.2019 zn. 0101050124 a vyjádření k PD a souhlas s činností v ochranném pásmu ze dne 09.05.2019 zn. 1103938962/6.5.2019
- sdělení o neexistenci zařízení společnosti ČEZ ICT Services a.s. ze dne 28.01.2019 zn. 0700000686
- sdělení o neexistenci zařízení společnosti TelcoProServices, a.s. ze dne 28.01.2019 zn. 0200860462
- stanovisko společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 28.01.2019 č.j. 526077/19
- sdělení společnosti ČEPS a.s. ze dne 06.02.2019 zn. 044/14720/6.2.2019/Le a souhlas s činností v ochranném pásmu přenosové soustavy ze dne 10.06.2019 zn. 248/14720/10.06.2019/Le
- vyjádření Obecního úřadu Blíževedly ze dne 02.08.2019
- vyjádření o neexistenci zařízení společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 29.01.2019 zn. UPTS/OS/211275/2019
- vyjádření o neexistenci zařízení společnosti UPC Česká republika s r.o. ze dne 28.01.2019 č.ž. E001452/19
- vyjádření o neexistenci zařízení společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 28.01.2019 zn. E03885/19
- vyjádření o neexistenci zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 28.01.2019 zn. MW9910124416107772
- vyjádření o neexistenci zařízení společnosti GridServices s r.o. ze dne 29.05.2019 zn. 5001937181
- vyjádření Archeologického ústavu ČR Praha ze dne 28.03.2019 č.j. ARUP-2449/2019
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí ze dne 18.04.2019 zn. MUCL/5714/2019/OŽP/DP
- sdělení Povodí Ohře, s.p. ze dne 01.04.2019 zn. POH/14663/2019-2/032300
- závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správy chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj ze dne 01.04.2018 č.j. 00595/KK/19
- souhlas Ministerstva obrany ČR, Sekce ekonomické a majetkové, Odboru ochrany územních zájmů Praha ze dne 25.03.2019 zn. ÚP-273/5-3876-2018
- souhlasy vlastníků pozemků a staveb na nich dotčených stavebním záměrem

Před oznámením o zahájení územního řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a

staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

Účastníky řízení jsou dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) společnost ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje Bc. Josef Šišovský, IDDS: y8ig7dy, místo podnikání: Tolstého č.p. 871/1, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1; dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - obec Blíževedly, IDDS: g35b7ap, sídlo: Blíževedly č.p. 10, 471 04 Blíževedly; dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) obec Blíževedly, IDDS: g35b7ap, sídlo: Blíževedly č.p. 10, 471 04 Blíževedly, ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd, sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Michle, 101 00 Praha 101, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns, sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousednímu pozemku: parc. č. 192/4 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly, který nemá v katastru nemovitostí zapsaný list vlastnictví. Dle posouzení stavebního úřadu nebudou vydaným povolením přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva dalších osob.

Stavební úřad zkonstatoval, že dotčenými orgány jsou v tomto řízení Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad - orgán územního plánování, Obecní úřad Blíževedly a Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Kokořínsko – Máchův kraj.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 05. srpna 2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů stavební úřad oznámil, že byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, ke kterým se účastníci řízení mohli vyjádřit.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Podmínky stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení, týkající se provádění stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny námítky účastníků řízení a stanoviska dotčených orgánů byla kladná, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním

stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jana Procházková
referent územního rozhodování
a stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 08. srpna 2019.

Obdrží:

účastníci řízení (*datovou schránkou*)

společnost ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

zastoupení Bc. Josefem Šišovským, IDDS: y8ig7dy

místo podnikání: Tolstého č.p. 871/1, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

obec Blíževedly, IDDS: g35b7ap

sídlo: Blíževedly č.p. 10, 471 04 Blíževedly

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Michle, 101 00 Praha 101

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

obec Blíževedly, IDDS: g35b7ap

sídlo: Blíževedly č.p. 10, 471 04 Blíževedly

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 105
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Moskevská č. p. 8
470 36 Česká Lípa
e-mail: prochazkova@mucl.cz

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

dotčené orgány:

(datovou schránkou)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, SCHKO Kokořínsko - Máchův kraj,
Mělník, IDDS: ahwdypi, sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Obecní úřad Blíževedly, IDDS: g35b7ap, sídlo: Blíževedly č.p. 10, 471 04 Blíževedly

(interní poštou)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01
Česká Lípa 1

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad - orgán územního plánování, náměstí T. G. Masaryka
č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Tento dokument se vlastníkům pozemku p.č. 192/4 v katastrálním území Skalka u Blíževedel, obec Blíževedly dle § 25 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou, na úřední desce **MěÚ Česká Lípa a Obecního úřadu Blíževedly** a musí být vyvěšen po dobu min. 15 dnů. Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mucl.cz a www.obecblizevedly.cz, 15. den je dnem doručení rozhodnutí.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
Fax.: 487 881 105
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1
470 36 Česká Lípa
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
Moskevská č. p. 8
470 36 Česká Lípa
e-mail: prochazkova@mucl.cz