ÚZEMNÍ PLÁN
ZLATÁ OLEŠNICE
KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA - část I.

stav | návrh

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

OCHRANA NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- nemovité kulturní památky
  - 1 sousoší Piety
  - 2 kostel sv. Martina
  - 3 socha sv. Anny
  - 4 venkovská usedlost č.p. 44
  - 5 sousoší Nejsvětější Trojice
  - 6 usedlost A. Staška
  - 7 zřícenina hradu Navarov
  - 8 areál zámku Navarov

ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY

území s archeologickými nálezy	kategorie
03-32-10/2 Navarov	I
03-41-01/1 Rejdice - sklářská huť, U Čermáků	I
03-41-01/2 Zl. Ol. - sídelní jámy u p. Preislerové	I
03-41-01/3 Zl. Olešnice - U Kučerů	I
03-41-01/4 Zl. Ol. - areál vsi s kostelem sv. Martina	II
03-41-01/6 Sklenařice - areál vsi	I
03-41-06/2 Lhotka - areál vsi	II
03-41-06/3 Stanový - areál vsi	I

PŘÍRODNÍ LIMITY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

zvláště chráněná území
- CHKO chráněná krajinná oblast Jizerské hory
- EVL Natura 2000-EVL údolí Jizery a Kamenice

všeobecná ochrana přírody a krajiny
- VKP4 Lhotecký Zlatník
- VKP7 niva potoka Zlatník
- VKP11 V bahništích
- VKP12 Dračí a Mlýnský potok
- VKP34 lípy pod zámkem Navarov

územní systém ekologické stability (ÚSES)
- nadregionální ÚSES
  - nadregionální biocentrum NC44
  - nadregionální biokoridor K22MB
- lokální ÚSES
  - lokální biocentra
  - lokální biokoridory

památné stromy
- L1 lípa malolistá Antala Staška
- L2 Lhotecká lípa malolistá

lesní pozemky
- ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa
  - vzdálenost 50m od okraje lesa
  - nezastavitelné pásmo - 25m

GEOLOGIE

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN
- poddolovaná území
  - Zlatá Olešnice Navarovská
  - Lhotka u Zlaté Olešnice
- stará důlní dílo
  - štola, Lhotka u Zlaté Olešnice

TECHNICKÉ LIMITY

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- ochranná pásma silnic
  - silnic II. a III. třídy - 15m
- kategorie silnic
  - S 7,5/60 II/290, III/29053, III/29058, III/29059, III/29060, III/29062
  - S 6,5/50 III/2886, III/29053, III/29055, III/29061
- ochranné pásmo drah
  - ochranné pásmo železniční dráhy - 60m

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

zásobování vodou
- ochranné pásmo vodovodního řadu
  - vodovodní řad do průměru 500mm - 1,5m

odkanalizování a čištění odpadních vod
- ochranné pásmo čistírny odpadních vod - 50m
- ochranné pásmo kanalizační stoky
  - kanalizace splašková do průměru 500mm - 1,5m

zásobování elektrickou energií
- ochranné pásmo elektroenergetického díla
  - nadzemní vedení VN 35kV - 10m, 7m
  - závěsné kabelové vedení VN 35kV - 1m
  - podzemní kabelové vedení VN 35kV - 1m
- ochranné pásmo elektrické stanice
  - elektrická stanice - 30m, 10m, 7m

telekomunikace
- ochranné pásmo komunikačního zařízení - 20m
  - Stanový
  - Zlatá Olešnice - Pašírova skála
- ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení Armády ČR (celé území obce)
- ochranné pásmo komunikačního vedení
- ochranné pásmo radiorelévé trasy

stav | návrh

- CHOPAV chráněná oblast přirozené akumulace vod Jizerské hory (hranice totožná s CHKO JH)
- ochranná pásma místních vodních zdrojů
  - vodního zdroje 2. stupně
  - vodního zdroje 1. stupně

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI
- stanovené záplavové území Kamenice
  - hladina aktivní zóny
  - hladina Q100
- území zvláštní povodně pod vodními díly na Kamenici
  - Souš, Josefův Důl

HŘBITOV
- ochranné pásmo hřbitova - 100m

OSTATNÍ ÚDAJE

HODNOTNÉ OBJEKTY DOKLADUJÍCÍ VÝVOJ ÚZEMÍ
- rodinné domy
- objekty drobné architektury
  - zvonice (bývalá hasičská zbrojnice), Lhotka
  - socha sv. Jana Nepomuckého u č.p. 205
  - kříž s Kristem na kamenném podstavci u kostela sv. Martina
  - kříž na kamenném podstavci na návsi ve Lhotce
- objekty historicky významné
  - venkovská usedlost Antala Staška
  - pobyt Viktora Dyka
  - pomník válečným obětem u kostela sv. Martina
  - deska hrobům v dálí 1914-1918 a deska obětí okupace 1939-1945 na bývalé škole ve Stanovém
- architektonicky cenné stavby
  - fara
  - základní škola
  - zvonička
  - bývalý mlýn
  - Brůnova vila č.p. 13

KRAJINÁŘSKY CENNÉ LOKALITY
- přírodní dominanty - vrchy a hřbety
- významné solitérní stromy

HODNOTY URBANISTICKÉ
- stavební dominanta
  - kostel sv. Martina

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

ZAŘÍZENÍ HROMADNÉ DOPRAVY
- autobusové zastávky

CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA
- cyklistické trasy
  - Janov n.N.-Lučany
  - Vysoké n.J.-Bozkov-Lomnice n.P.
  - Tanvald-Držkov-Železný Brod
  - Doiní Černá Studnice-Zásada
- turisticky značené trasy
  - kategorie červená
  - kategorie žlutá
  - kategorie modrá
  - kategorie zelená

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- vodní zdroje
- vodojemy
- čerpací stanice
- čistírna odpadních vod (ČOV)
- elektrické stanice
- komunikační zařízení

TRASY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- nadzemní vedení VN 35kV
- závěsné kabelové vedení VN 35kV
- podzemní kabelové vedení VN 35kV

HRANICE

HRANICE ÚZEMÍ OBCE

HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- Zlatá Olešnice Navarovská
- Zlatá Olešnice Semilská
- Lhotka u Zlaté Olešnice
- Stanový

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31.7.2013

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

KRAJINNÝ TYP
- dle převládajícího způsobu využití
  - lesozemědělská krajina (území celé obce)
- dle reliéfu, významnosti
  - V významný krajinný typ (okolí Javorníku)
  - B běžný krajinný typ (ostatní území obce)

KRAJINNÝ RÁZ
- hranice podoblastí krajinného rázu

HRANICE SOUVISLE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA - část II.

stabilizované plochy | plochy změn

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY ZASTAVITELNÉ

PLOCHY BYDLENÍ
- bydlení hromadné
- bydlení individuální B1
- bydlení individuální B2

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- veřejná infrastruktura
- sport a rekreace
- komerční vybavení
- hřbitov

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- silniční doprava
  - silnice
  - místní a účelové komunikace
  - pěší chodníky
- dopravní vybavení
  - parkoviště

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- technická infrastruktura

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- zemědělská výroba

PLOCHY SMÍŠENÉ
- plochy smíšené výrobní

PLOCHY NEZASTAVITELNÉ

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- veřejná prostranství, veřejná zeleň

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- vodní plochy a toky

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- orná půda a trvale travní porosty
- zahrady a sady

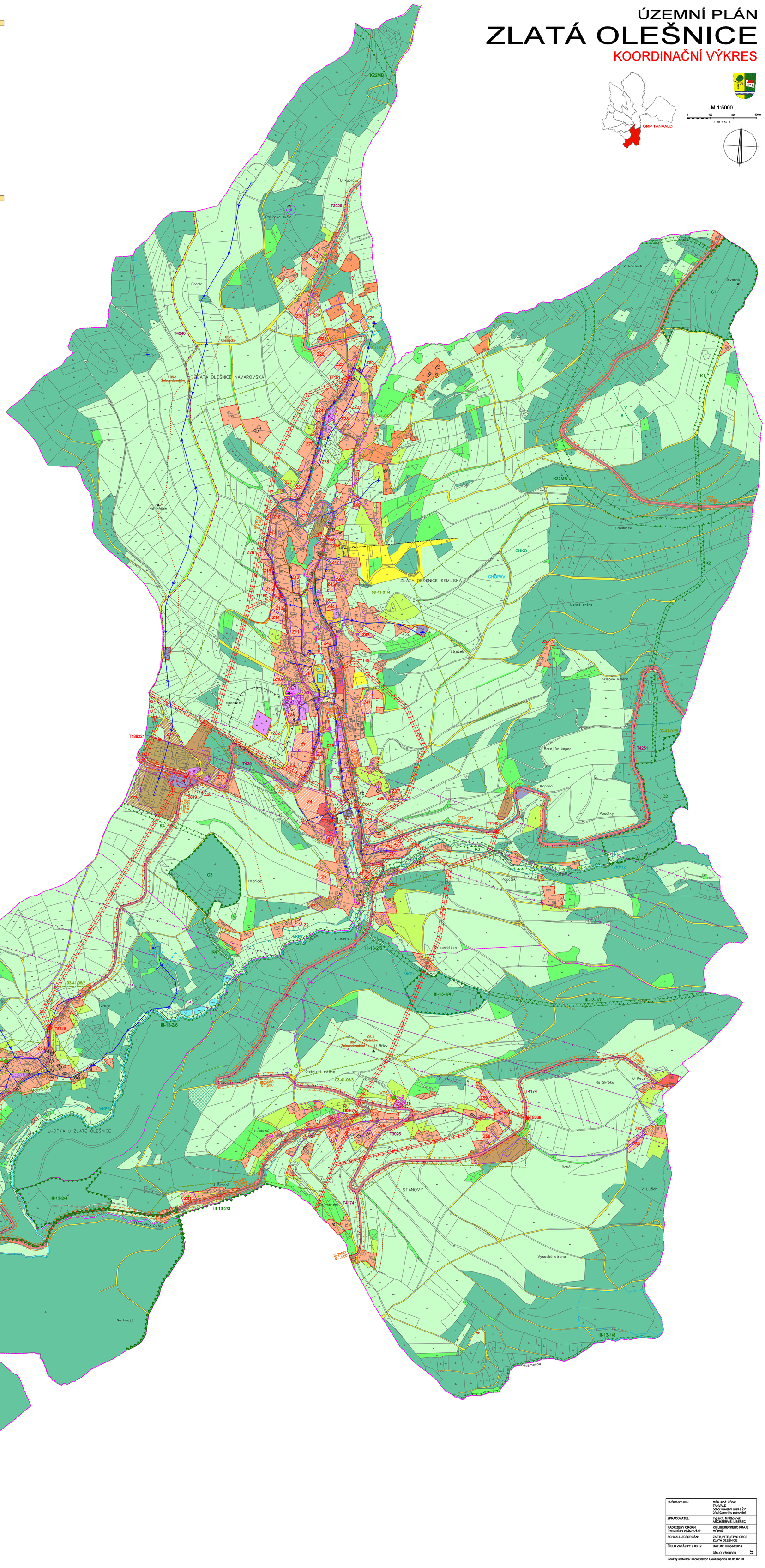
PLOCHY LESNÍ
- pozemky určené k plnění funkcí lesa

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- plochy sportovně rekreační

PLOCHY PŘÍRODNÍ
- Natura 2000-EVL, ÚSES

PLOCHY S JINÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY MIMOLESNÍ ZELENĚ
- krajinná zeleň



POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD odbor stavební úřad a ŽP úřad územního plánování
ZPRACOVATEL:	Ing.arch. M.Štěpánek ARCHISERVIS, LIBEREC
NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ:	KÚ LIBERECKÉHO KRAJE OÚPSŘ
SCHVALUJÍCÍ ORGÁN:	ZASTUPITELSTVO OBCE ZLATÁ OLEŠNICE
ČÍSLO ZAKÁZKY: 2 03 12	DATUM: listopad 2014 ČÍSLO VÝKRESU 5

Použitý software: MicroStation GeoGraphics 08.05.02.10