

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen "občanský zákoník")

**Zakázka č.:** 0526\_Blíževedly - Změna č.1  
**Smlouva o dílo č.:** 01/16/UBN

### I.

#### Smluvní strany

**1. Objednatel:** **Název:** Obec Blíževedly  
**Zastoupený:** Romanou Dvořákovou, starostou  
**Sídlo:** Blíževedly čp. 10 • 471 04 Blíževedly  
**IČO:** 00524743  
**Telefon:** +420 487 867 036  
**E-mail:** blizevedly@cmail.cz

a

**2. Zhotovitel:** **Název:** URBAPLAN s.r.o.  
**Zastoupený:** Ing.arch. Milanem Faltou, jednatelem společnosti  
autorizovaný architekt (A.1) ČKA 04 144  
**Sídlo:** Komenského 266 • 500 03 Hradec Králové  
**IČO:** 42195454  
**DIČ:** CZ42195454  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s. Hradec Králové  
číslo účtu: 790544511/0100  
**Telefon:** +420 495 515 882  
+420 607 193 117  
**E-mail:** info@urbaplan.cz

### II.

#### Předmět plnění

**Zpracování změny č. 1 Územního plánu Blíževedly (dále jen „Změna č. 1 ÚP“) včetně vyhotovení ÚP zahrnujícího právní stav po vydání Změny č. 1 ÚP.** Rozsah díla bude proveden v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem při přípravných pracích, seznámení se s územím a dostupnými podklady o území, vyhodnocení stávající územně plánovací dokumentace. Podkladové mapy zajistí zadavatel. Zpracovaná dokumentace jednotlivých etap změn ÚP bude předána v tištěné i v elektronické podobě (ve formátech \*.shp, \*.dwg, \*.pdf).

### III.

#### Doba plnění

- I. etapa: Zpracování návrhu Změny č. 1 ÚP pro společné projednání  
10 týdnů od předání podkladů a schváleného zadání
- II. etapa: Zpracování úpravy návrhu Změny č. 1 ÚP pro účel veřejného projednání  
5 týdnů od předání pokynů k dopracování
- III. etapa: Zpracování výsledné Změny č. 1 ÚP pro vydání  
5 týdnů od předání pokynů k dopracování
- IV. etapa: Zpracování digitalizace funkčních ploch ÚP Blíževedly  
12 týdnů od objednání a předání potřebných podkladů (DKM)
- V. etapa: Vyhotovení právního stavu ÚP po vydání změny č. 1 ÚP Blíževedly  
3 týdny od předání pokynů k dopracování

### IV.

#### Cena za provedení díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.II. smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách.

<b>smluvní cena</b>	<b>256.400,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>53.844,- Kč</b>
<b>CELKEM</b>	<b>310.244,- Kč</b>

#### Z toho fakturační etapy:

Zpracování návrhu Změny č. 1 ÚP pro společné projednání

65.000,- Kč + DPH 21% 13.650,- Kč = 78.650,- Kč

Zpracování úpravy návrhu Změny č. 1 ÚP pro účel veřejného projednání

27.000,- Kč + DPH 21% 5.670,- Kč = 32.670,- Kč

Zpracování výsledné Změny č. 1 ÚP pro vydání

35.000,- Kč + DPH 21% 7.350,- Kč = 42.350,- Kč

Zpracování digitalizace funkčních ploch ÚP Blíževedly

94.500,- Kč + DPH 21% 19.845,- Kč = 114.345,- Kč

Vyhotovení právního stavu ÚP pro vydání Změny č. 1 ÚP

34.900,- Kč + DPH 21% 7.329,- Kč = 42.229,- Kč

Dokumentace návrhu Změny č. 1 ÚP pro společnému jednání	... 3 vyhotovení + 3 CD
Dokumentace návrhu Změny č. 1 ÚP pro veřejné projednání	... 3 vyhotovení + 3 CD
Dokumentace návrhu Změny č. 1 ÚP pro vydání v Zastupitelstvu obce	... 4 vyhotovení + 4 CD
Právní stav Územního plánu Blíževedly po vydání Změny č. 1 ÚP	... 4 vyhotovení + 4 CD

Cena za dílo je stanovena jako cena maximální a bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů.

## V.

### Záruka za dílo

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy a že budou dodrženy všechny související zákonné právní a technické normy. Záruční doba díla při platnosti stávající legislativy je 5 let po předání díla.

## VI.

### Platební a fakturační podmínky

Po předání jednotlivých etap díla na základě předávacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu ve výši dohodnutých cen dle čl.IV, kterou je objednatel povinen zaplatit ve lhůtě 14ti dnů po předání faktury. V době, kdy bude dílo dokončeno, bude k ceně zhotovitelem účtována sazba DPH dle aktuálního znění zákona o dani z přidané hodnoty.

## VII.

### Jiná ujednání

- Objednatel je oprávněn kontrolovat prováděné dílo. Zjistí-li přitom, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad, vzniklých vadným prováděním a další provádění díla řádným způsobem.
- V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy na straně objednatele, bude zhotovitel za rozpracované práce ke dni odstoupení nebo zrušení smlouvy fakturovat objednateli částku v rozsahu provedených prací k tomuto dni.
- Případné vady na předmětu smlouvy oznámí objednatel písemnou formou. Zhotovitel je povinen do 15ti dnů písemně odpovědět. Ve své odpovědi vady buď uzná a navrhne způsob a lhůtu jejich odstranění nebo vady s řádným odůvodněním odmítne.
- Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět po vzájemné dohodě pouze písemnou formou.
- Objednatel převezme dílo i před uvedeným termínem.
- Dnem zaplacení díla objednatelem zhotoviteli se dílo stává výhradně vlastnictvím objednatele.
- Zhotovitel bude archivovat dokumentaci po dobu 5 let.
- Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. §2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**VIII.**  
**Smluvní pokuty**

Smluvní strany se dohodly, že:

- Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s plněním díla v termínech dle čl.III. smlouvy a to 0,05 % za každý den zpoždění z ceny jednotlivé etapy.
- V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury objednatelem zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den zpoždění.

**IX.**  
**Pojištění odpovědnosti**

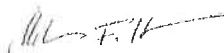
Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě.

**X.**  
**Ostatní ujednání**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Zhotovitel:

**URBAPLAN s.r.o.**  
Komenského 266  
500 03 Hradec Králové 1  
IČO 42195454 DIČ CZ42195454  
www.urbaplan.cz



**URBAPLAN s.r.o.**  
Ing. arch. Milan Falta – jednatel

V Hradci Králové, dne 16. 3. 2016

Objednatel:



**Obec Blíževedlý**  
Romana Dvořáková – starosta